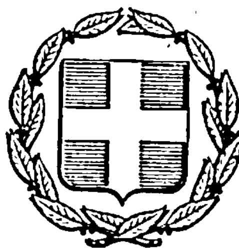


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΜΑΪΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 315

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 1322 (1)

Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Καρυάς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70 αντίστοιχα).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 8.10.49 Β.Δ. «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο Νόμου ισχυουσών διατάξεων περί Νομαρχών, Επάρχων και γραφείων Επάρχων».

3. Το Νόμο 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «Περί συστάσεως του Υπ. Χ.Ο.Π.».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 31 ως και 37 και 42 ως 48 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

5. Τις διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος και την υπ' αρ. 92/83 εγκύκλιο ΥΧΟΠ Δ/νση Γ3 με τις σχετικές οδηγίες.

6. Την υπ' αριθμ. 30/1983 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου κοινότητας Καρυάς.

7. Το εκλαϊκευτικό φυλλάδιο του Υπ. Χωροταξίας Αθήνα 1982 για τους στάσιμους οικισμούς της χώρας.

8. Τη σύμφωνη (ομόφωνη) γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας προς την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο πρακτικό Νο 1 θέμα 9ο της από 26.3.84 εισήγησης συμβουλίου με την οποία ο παραπάνω οικισμός κρίνεται στάσιμος διότι βάσει των προαναφερθέντων εμπίπτει στις διατάξεις του Π.Δ/τος «περί στασίμων», αποφασίζουμε :

Ότι ο οικισμός Καρυάς είναι στάσιμος και προτείνεται για τη ζώνη των 800 μ. από το κέντρο του Οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του από 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 Διατάγματος.

Λιβαδειά, 4 Απριλίου 1984.

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αρ. Οικ. 1780 (2)

Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Αγίας Παρασκευής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70 αντίστοιχα).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 8.10.49 Β.Δ. «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο Νόμου ισχυουσών διατάξεων περί Νομαρχών, Επάρχων και γραφείων Επάρχων».

3. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως του Υπ. Χ.Ο.Π.».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 31 ως και 37 και 42 ως 48 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

5. Τις διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος και την υπ' αρ. 92/83 εγκύκλιο του ΥΧΟΠ Δ/νση Γ3 με τις σχετικές οδηγίες.

6. Την αρ. 45/1963 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου κοινότητας Κορωνείας που αφορά τον Οικισμό Αγ. Παρασκευής.

7. Το εκλαϊκευτικό φυλλάδιο του Υπ. Χωροταξίας Αθήνα 1982 για τους στάσιμους οικισμούς της χώρας.

8. Τη σύμφωνη (ομόφωνη) γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας προς την εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε που διατυπώθηκε στα πρακτικό Νο 1 θέμα 9ο της από 26.3.84 εισήγησης συμβουλίου ΧΟΠ με την οποία ο παραπάνω οικισμός κρίνεται στάσιμος διότι βάσει των προαναφερθέντων εμπίπτει στις διατάξεις του Π.Δ/τος «περί στασίμων», αποφασίζουμε :

Ότι ο οικισμός Αγ. Παρασκευής δεν είναι στάσιμος διότι δεν είναι φθίνων πληθυσμιακά, άρα δεν προτείνεται για τη ζώνη των 800 μ. από το κέντρο του Οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του από 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 Διατάγματος.

Λιβαδειά, 4 Απριλίου 1984

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αρ. Οικ. 1781 (3)

Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Λουτσίου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70 αντίστοιχα).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 8.10.1949 Β.Δ. «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο Νόμου ισχυουσών διατάξεων περί Νομαρχών, Επάρχων και γραφείων Επάρχων».

3. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «Περί συστάσεως του Υπ. Χ.Ο.Π.».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 31 ως και 37 και 42 ως 48 του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

5. Τις διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος και την υπ' αρ. Πρωτ. 44084/2785/14.7.83 ΥΧΟΠ Δ/νση Γ3 με τις σχετικές οδηγίες.

6. Την υπ' αρ. 562/29.8.83 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου κοινότητας Λουτσίου.

7. Το εκλαϊκευτικό φυλλάδιο του Υπ. Χωροταξίας Αθήνα 1982 για τους στάσιμους οικισμούς της χώρας.

8. Την από 23.3.84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας προς την εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε που διατυπώθηκε στο πρακτικό Νο 1 θέμα 9ο της εισήγησης, με την οποία ο παραπάνω οικισμός κρίνεται στάσιμος διότι βάσει των προαναφερθέντων εμπίπτει στις διατάξεις του Π.Δ/τος «περί στασίμων», αποφασίζουμε :

Ότι ο οικισμός Λουτσίου είναι στάσιμος και προτείνεται για τη ζώνη των 800 μ. από το κέντρο του Οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος.

Λιβαδειά, 4 Απριλίου 1984

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αρ. Οικ. 1507 (4)

Έγκριση τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου νέου οικισμού Καλικώμου (Χιόνι-Γαλάρι) και καθορισμός όρων δομήσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αρ. Λ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων περί οργανώσεως περιφερειακών Υπηρεσιών Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 των αρ. 532/70 Ν.Δ. περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Το Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως γενικά και ιδιαίτερα το άρθρο 8 αυτού.

4. Την αριθ. 268/19.1.84 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας.

5. Την Α. 22505/28.8.75 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων.

6. Το Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών κλπ.

7. Την αρ. 2126/31.3.83 απόφαση Νομάρχη Ηλείας σχετικά με έγκριση τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δομήσεως του Ν. Οικισμού Καλικώμου (Χιόνι-Γαλάρι).

8. Την αρ. 1/84 απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Καλικώμου.

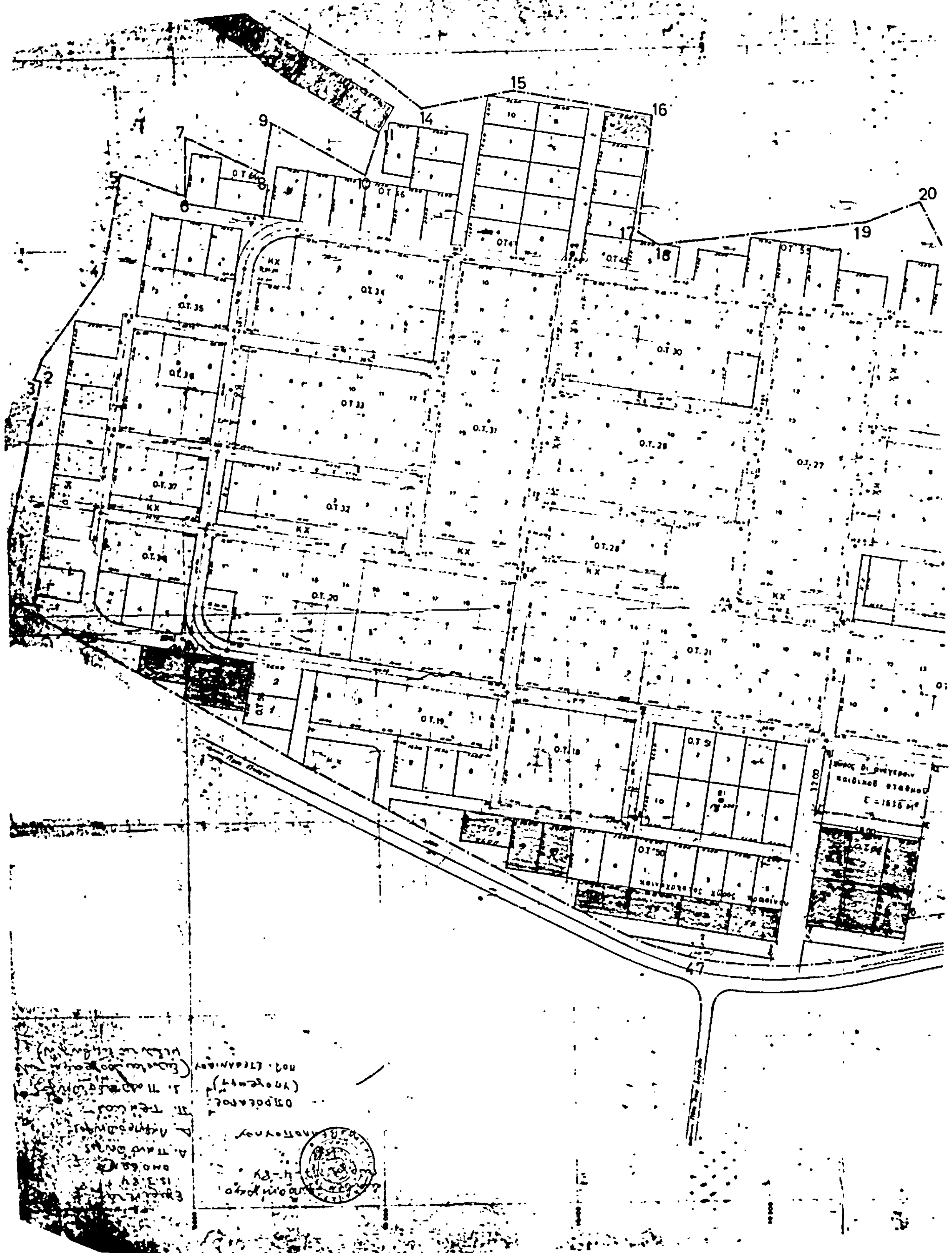
9. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας όπως διατυπώθηκε στο αρ. 2/84 πρακτικό θέμα 1ο, αποφασίζει :

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Νέου Οικισμού Καλικώμου θέση (Χιόνι- Γαλάρι) η οποία συνίσταται στην προσθήκη είκοσι δύο (22) νέων οικοπέδων όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000 του ΥΔΕ/ΓΔΔΕ υπηρεσία οικισμού με ημερομηνία 2.3.1970 και που υπογράφεται από τα μέλη του Συμβουλίου ΧΟΠ και αποτελεί παράρτημα της παρούσης αποφάσεως.

Όροι δομήσεως θα ισχύουν οι υφιστάμενοι όροι δομήσεως του οικισμού με την παρατήρηση ότι όροι δομήσεως αυτοί λαμβάνονται ως διαστάσεις που μπορεί αλλού να είναι πρόσωπο και αλλού ως βάθος αναλόγως με τη διάταξη των προστιθεμένων οικοπέδων και τη θέση τους ως προς τον κοινόχρηστο χώρο.

Πύργος, 27 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ




ΧΩΡΟΣ
ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΑΠΟΘΗΚΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
21
22
23
24
25
26
27
28
29
45
ΟΤ 53
ΟΤ 52
ΟΤ 56
ΟΤ 57
ΟΤ 58
ΟΤ 59
ΟΤ 45
ΟΤ 46
ΟΤ 15
ΟΤ 16
ΟΤ 17
ΟΤ 1
ΟΤ 12
ΟΤ 13
ΚΧ
χώρος σχολείου



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου & Περιβαλλοντος
ΑΡ. ΣΧΕΔ. 115/Β
ΝΕΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΓΑΛΑΡΙ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΧΑΡΑΞΗ 145 ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
κλιμαξ 1:1000
ΑΘΗΝΑΙ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1976
30
31
32
33
34
35
36
37
43

Αρ. Οικ. 1516 (5)

Σχετικά με μη διατηρητέα δίοδο προϋφισταμένη του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο πόλεως Πύργου αρχομένη από την οδό Αγ. Μαρίνης και εξυπηρετούσα την περιοχή Νεραγκάθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. Λ7/16/11/7/10/70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως περ/κών Υπηρεσιών Υπουργείου Δημ. Έργων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 και 2 του αρ. 532/70 Ν.Δ/τος περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκετρώσεως.
3. Το Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως γενικά και ιδιαίτερα το άρθρο 8 αυτού.
4. Την αρ. 268/19.1.84 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ηλείας.
5. Την αρ. Α 22505/28.8.75 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων».
6. Το άρθρο 20 του Ν.Δ/τος 17.7.23.
7. Την αρ. Ε. 20014/16.6.77 ΥΔΕ.
8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού του ΥΔΕ.
9. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.
9. Απόσπασμα από το πρακτικό της 17ης συνεδριάσεως του Δημ. Συμβουλίου Πύργου (αρ. αποφάσεως 193).
10. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας όπως διατυπώθηκε στο αρ. 2/84 πρακτικό του θέμα 5ο, αποφασίζει:

Δεν κρίνει διατηρητέα τη δίοδο την προϋφισταμένη του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο πόλεως Πύργου την αρχομένη από την οδό Αγ. Μαρίνης και εξυπηρετούσα την περιοχή Νεράγκαθο, καθόσον δεν υπάρχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις προς τούτο, για το λόγο πως όλες οι ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο σ' αυτή τη δίοδο βλέπουν και σε εγκεκριμένο δρόμο του σχεδίου πόλεως ή μπορούν να αποκτήσουν πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο με ανάλογη τακτοποίησή τους.

Η παραπάνω δίοδος φαίνεται στο τοπ. διάγραμμα που υπογράφει ο Πολ. Υπομηχανικός Ιωάννης Χριστόπουλος που θεωρεί ο Δήμαρχος Πύργου, που υπογράφουν επίσης όλα τα μέλη του Συμβουλίου και αποτελεί παράρτημα της παρούσης αποφάσεως.

Πύργος, 27 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

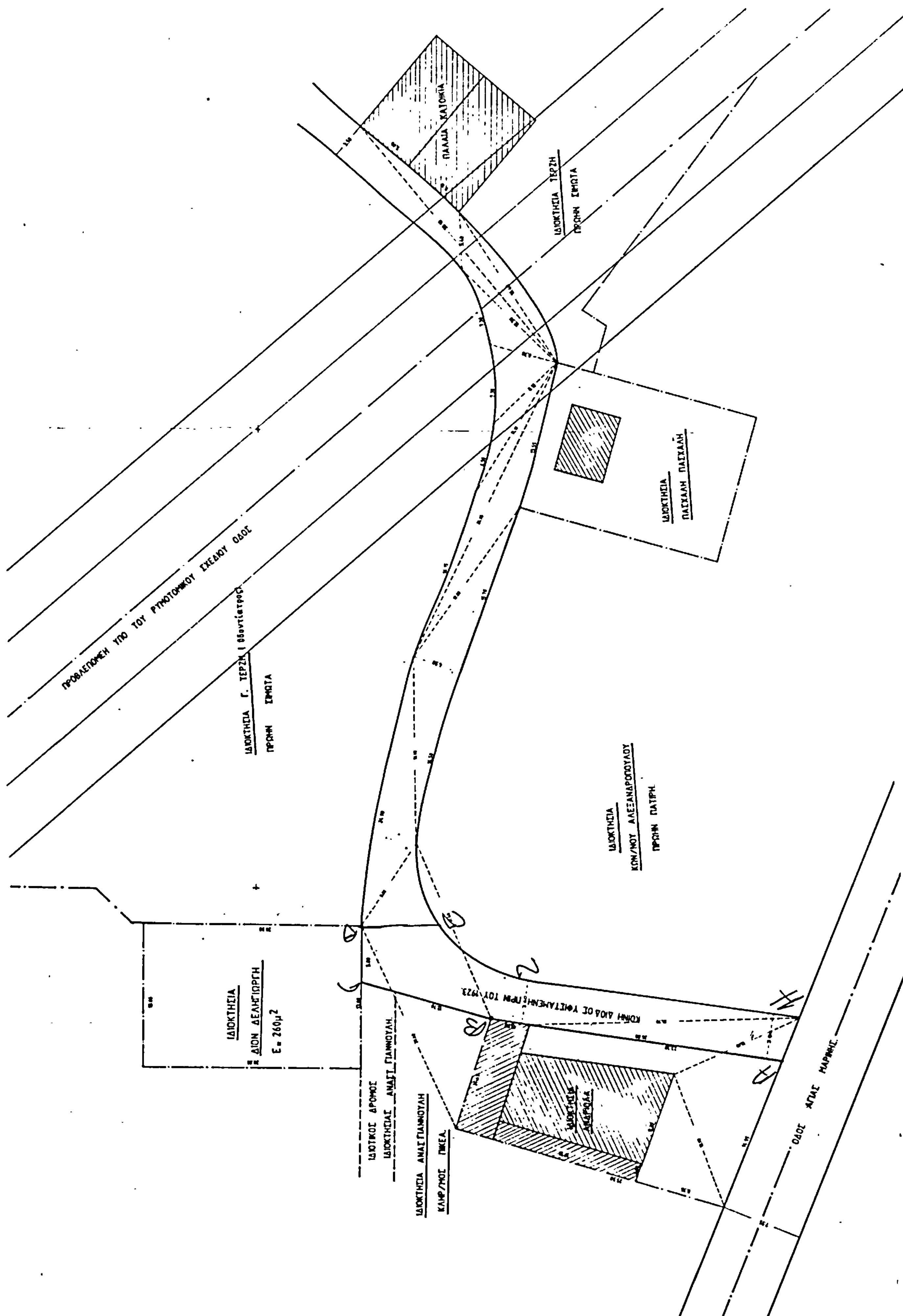











ΠΑΛΑΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΕΡΖΗ
ΠΡΩΗΝ ΣΙΜΩΤΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΣΧΑΛΗ ΠΑΣΧΑΛΗ
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΥΠΟ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Γ. ΤΕΡΖΗ (οδοντίατρος)
ΠΡΩΗΝ ΣΙΜΩΤΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΡΩΗΝ ΠΑΤΙΡΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΙΟΝ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ
Ε= 260μ²
ΚΟΙΝΗ ΟΔΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΡΙΝ ΤΟΥ 1923
ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΝΑΣΤ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ
ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΓΚΕΛΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΗΣ